

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	101100011002	施設名称	三役公舎	
	所在地	静岡市	施設管理所属	経営管理部(総務課)	
	施設類型	職員住宅	施設アセス結果	継続	改修
	施設の目的	知事の住居			

外部		内部	
----	--	----	--

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

地図(出典 国土地理院)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画															計						
		地上階数	地下階数	築年数	年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15					
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16					
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31					
001	住宅	木造		1988/3/15	対策																					
		1階	-	32年	事業費			0.2						3.2	104.0											
	330m <sup>2</sup>		22年	対策																						
	住宅建	-	26年	事業費				0.1						0.1										0.6		
002	カーポート	木造		1988/3/15	対策																					
		1階	-	32年	事業費											1.8										
	18m <sup>2</sup>		15年	対策																						
	雑屋建		15年	事業費											1.8											
003	物置	木造		1988/3/15	対策																					
		1階	-	32年	事業費											1.4										
	8m <sup>2</sup>		15年	対策																						
	雑屋建		15年	事業費											1.4											
延床面積 合計	330m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15							
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							
								0.1					0.1	3.2					0.6							
																										114.6

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。





# 個別施設計画シート

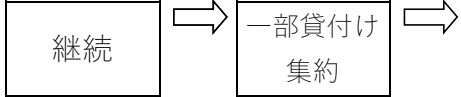
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103113011003	施設名称	熱海総合庁舎	
	所在地	熱海市	施設管理所属	経営管理部(熱海財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	集約	改修
	施設の目的	県総合庁舎			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	有	2018

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	未利用・低利用スペースを把握し、新たなスペースを創出して貸付けや集約化を図る等、有効活用を実施する。将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）を検討する。
----	--



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	15年計画															計		
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30	
		種目	耐震区分	想定使用年数		年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2034	
002	熱海総合庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造		1984/7/10	対策																		
		4階	1階	36年	事業費	24.2	152.0				5.8	0.6	4.7	83.5	6.3	1.5	7.9	0.6	84.2	3.0			
	4,809m <sup>2</sup>		50年	対策																			
	事務所建	I a		69年	事業費	4.2	1.3	8.6	9.1	5.7	1.2	6.9	513.7	0.1	5.7	1.7	2.9	22.7	6.3				
004	熱海総合庁舎附属棟	鉄筋コンクリート造		1984/7/10	対策																		
		2階	-	36年	事業費						1.1	0.1	0.9	12.1	1.1	0.3	1.5	0.1	8.6	0.5			
	793m <sup>2</sup>		50年	対策										建替え									
	倉庫建	I a		58年	事業費	0.8	0.2	1.6	1.3	1.0	0.2	1.3	174.2	0.3	0.2	0.8	0.9	0.6	0.5	1.6			
005	ポリバケツ置場	鉄筋コンクリート造		1984/7/10	対策																		
		1階	-	36年	事業費																		
	4m <sup>2</sup>		38年	対策																			
	雑屋建	-		38年	事業費																		
延床面積 合計					5,606m <sup>2</sup>	事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
							24.2	152.0	1.1			6.9	0.7	5.6	95.6	7.4	1.8	9.4	0.7	92.8	3.5		
							16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
							5.0	1.5	10.2	10.4	6.7	1.4	8.2	174.2	514.0	0.3	6.5	2.6	3.5	23.2	7.9		1,177.3

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103115011002	施設名称	東部総合庁舎	
	所在地	沼津市	施設管理所属	経営管理部(沼津財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	改善	改修
	施設の目的	県総合庁舎			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	有	2017

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）と併せて、近隣の施設の集約・複合化を検討する。
----	---



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		耐震区分		想定使用年数		年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2034
001	東部総合庁舎本館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1972/2/29		対策																
		8階	-	48年		事業費					75.3	19.1	20.1	12.5	2.6	15.4		1,140.7	0.2	12.7	3.7	
	10,678m <sup>2</sup>		50年		対策		建替え															
002	東部総合庁舎別館	鉄筋コンクリート造		1981/1/31		対策																
		5階	-	39年		事業費	6.4				3.7	39.1	3.0	0.7	3.7	0.3	39.4	1.4	2.0	0.6	4.0	
	2,249m <sup>2</sup>		50年		対策															建替え		
012	東部総合庁舎別棟	重量鉄骨造		1995/3/27		対策															建替え	
		2階	-	25年		事業費										1.3				65.8		
	500m <sup>2</sup>		38年		対策																	
004	トレーニングルーム	重量鉄骨造		1978/3/25		対策																
		2階	-	42年		事業費		建替え			4.6	0.1						0.5				
	303m <sup>2</sup>		38年		対策																	
009	大型車庫	重量鉄骨造		1980/3/25		対策																
		1階	-	40年		事業費							建替え						0.1			
	226m <sup>2</sup>		31年		対策																	
009	倉庫建	-		36年		対策																
		-		36年		事業費	0.3						0.9						1.7			



地図(出典 国土地理院)

## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計		
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
種目		耐震区分	想定使用年数			年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
									R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31
006	2号車庫	重量鉄骨造		1972/2/29	対策																44.5		
		1階	-	48年	事業費						40.5				0.1							0.3	
		216m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		倉庫建		-	36年	事業費				0.8						1.7							1.1
013	防災自家発電棟	重量鉄骨造		1996/3/25	対策																	70.4	
		2階	-	24年	事業費										70.4								
		77m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		倉庫建		-	31年	事業費																	
003	防災備蓄倉庫	重量鉄骨造		1981/2/8	対策																	9.3	
		2階	-	39年	事業費										9.3								
		65m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		倉庫建		-	31年	事業費																	
011	不燃物小屋	重量鉄骨造		1980/3/25	対策																	0.4	
		1階	-	40年	事業費										0.4								
		3m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		雑屋建		-	31年	事業費																	
延床面積 合計		14,317m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	4,821.9		
						6.4	25.4			124.1	58.3	43.3	92.9	6.4	17.0	40.0	1,142.1	2.2	79.4	7.7			
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
						12.1	2206.5	4.1	6.9	9.3	258.4	7.1	9.3	21.4	4.2	76.3	3.0	17.2	531.0	9.9			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

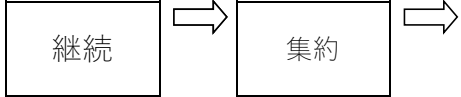
# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103117011002	施設名称	富士総合庁舎	
	所在地	富士市	施設管理所属	経営管理部(富士財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	集約	改修
	施設の目的	県総合庁舎			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2018			

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）を検討する。
----	--



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		耐震区分		想定使用年数		年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31
001	庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造		1986/11/30		対策																
		6階	1階	34年	事業費	67.4	42.4	232.9	3.7	755.1		11.4	1.1	9.2	163.1	12.4	2.9	15.4	1.1			
	9,393m <sup>2</sup>		50年		対策																	
	事務所建	I a		69年		事業費	164.5	5.8	8.2	2.6	16.8	17.7	11.0	2.3	13.5	1,003.4	0.2	11.2	3.3	5.6		
003	第2車庫棟	重量鉄骨造		1986/11/30		対策			建替え													
		2階	-	34年	事業費			163.8	4.3	0.9	1.1	0.7	0.6	1.9	0.3	4.9	1.4					
	938m <sup>2</sup>		31年		対策																	
	倉庫建	-		36年		事業費	0.9	11.6	1.7	0.6	14.3	0.5	0.3	0.3	1.5	3.4	0.4	0.5	1.7			
002	第1車庫棟	重量鉄骨造		1986/11/30		対策			建替え													
		1階	-	34年	事業費			67.9	7.9	0.6	0.7	0.4	0.4	1.2	0.2	3.1	0.9					
	590m <sup>2</sup>		31年		対策																	
	倉庫建	-		36年		事業費	0.6	7.3	1.0	0.4	9.0	0.3	0.2	0.2	1.0	2.2	0.3	0.3	1.1			
004	家畜保健衛生所検査棟	鉄筋コンクリート造		1986/11/30		対策							建替え									
		2階	-	34年	事業費						30.9	103.3				0.2						
	406m <sup>2</sup>		38年		対策																	
	雑屋建	I a		41年		事業費		0.6				1.6			3.1							
006	第3車庫棟	重量鉄骨造		1986/11/30		対策			建替え													
		1階	-	34年	事業費	7.3	35.5				0.1				0.3							
	226m <sup>2</sup>		31年		対策																	
	倉庫建	-		35年		事業費	0.9				1.7				1.1							



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
008	第4車庫棟	軽量鉄骨造		1994/3/15	対策																3.7	
		1階	-	26年	事業費																	
		89m <sup>2</sup>		25年	対策																	
	倉庫建	-		25年	事業費																	
005	保健所附属棟	鉄筋コンクリート造		1986/11/30	対策																33.6	
		1階	-	34年	事業費																	
		86m <sup>2</sup>		47年	対策																	
	雑屋建	-		47年	事業費																	
007	自転車置場	軽量鉄骨造		1986/11/30	対策																3.4	
		1階	-	34年	事業費																	
		58m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	雑屋建	-		24年	事業費																	
009	第2自転車置場	軽量鉄骨造		1996/3/21	対策																4.8	
		1階	-	24年	事業費																	
		29m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	雑屋建	-		24年	事業費																	
延床面積 合計		11,815m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	3,141.1	
					77.1	77.9	464.6	3.7	12.2	787.6	1.8	115.8	5.5	12.3	167.6	20.6	2.9	51.3	1.1			
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
					166.9	25.3	10.9	2.6	17.8	19.4	35.9	3.1	14.0	2.9	1007.0	8.9	11.9	4.1	8.4			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



# 個別施設計画シート

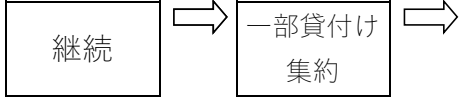
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103119011003	施設名称	静岡総合庁舎	
	所在地	静岡市	施設管理所属	経営管理部(静岡財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	集約	維持
	施設の目的	県総合庁舎			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2017			



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



**内容**  
未利用・低利用スペースを把握し、新たなスペースを創出して貸付けや集約化を図る等、有効活用を実施する。将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）を検討する。

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画															計							
		地上階数	地下階数	築年数	年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15						
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16						
		耐震区分		想定使用年数	年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31						
001	静岡総合庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造		1982/7/15	対策																						
		7階	1階	38年	事業費	84.4	379.6			406.2	14.9	263.3	19.9	4.7	24.9	1.8	265.4	9.4	13.2	4.1	3,360.8						
	15,158m <sup>2</sup>		50年	対策																							
事務所建	I a		68年	事業費	27.1	28.5	17.8	3.7	21.8		1,619.2	0.3	18.0	5.3	9.0	71.4	19.9	5.1	21.9								
002	大型車庫棟	重量鉄骨造		1982/9/30	対策																						
		1階	-	38年	事業費																						
	141m <sup>2</sup>		31年	対策																							
倉庫建	-		31年	事業費																							
001	総合庁舎自転車置場	軽量鉄骨造		1988/3/29	対策																						
		1階	-	32年	事業費																						
	35m <sup>2</sup>		24年	対策																							
雑屋建	-		24年	事業費																							
延床面積合計	15,335m <sup>2</sup>				事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	3,384.6						
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							
						27.1	28.5	17.8	3.7	21.8		1,619.2	0.3	18.0	5.3	9.0	71.4	19.9	5.1	21.9							

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
種目		耐震区分	想定使用年数			年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	
								R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31
006	雑庫 (ポンプ室)	コンクリートブロック造				1982/3/26		対策														
		1階	-	38年	事業費										4.0							
	56m <sup>2</sup>		34年	対策																		
	倉庫建	-	34年	事業費																		
004	自転車置場*外来用	軽量鉄骨造		1982/3/26	対策																2.8	
		1階	-	38年	事業費										2.8							
	39m <sup>2</sup>		24年	対策																		
	倉庫建	-	24年	事業費																		
008	ゴミ置場	軽量鉄骨造		1982/3/26	対策																0.9	
		1階	-	38年	事業費										0.9							
	7m <sup>2</sup>		24年	対策																		
	雑屋建	-	24年	事業費																		
延床面積 合計		7,949m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	1,356.9	
						23.7			25.3	31.3	6.9	123.4	17.1	2.3	271.2	1.2	93.8	5.3	7.1	2.6		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						10.5	13.2	8.0	11.7	7.7	2.4	568.9	4.1	31.3	4.7	3.2	26.2	8.6	36.6	8.6		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

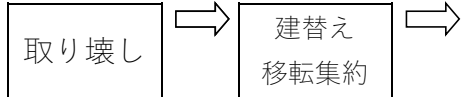
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103123011002	施設名称	中遠総合庁舎	
	所在地	磐田市	施設管理所属	経営管理部(磐田財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	集約	維持
	施設の目的	県総合庁舎			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2017			



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



**内容**  
未利用・低利用スペースを把握し、新たなスペースを創出して貸付けや集約化を図る等、有効活用を実施する。将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）を検討する。本館・検査棟への別館集約を検討する。

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		耐震区分		想定使用年数		年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31
001	中遠総合庁舎本館	鉄筋コンクリート造		1979/9/25		対策																
		4階	1階	41年		事業費	94.2					3.0	15.6	1.2	166.4	5.9	8.3	2.6	17.0	17.9	11.2	
	9,503m <sup>2</sup>		50年		対策													建替え				
	事務所建	I a		67年		事業費	2.3	13.7	1,015.2	0.2	11.3	3.3	5.7	44.8	12.5	3.2	1,136.9	2.9	2.5	8.2		
002	中遠総合庁舎別館	重量鉄骨造		1979/9/25		対策						建替え										
		2階	-	41年		事業費				32.2	210.8	0.5	0.4	1.4	2.3	1.1	0.9	2.9	0.4	9.7		
	1,651m <sup>2</sup>		38年		対策																	
	事務所建	診断なし		46年		事業費		2.2	1.4	23.2	2.6		1.0	32.3	0.9	0.5	0.4	2.5	11.9			
005	中遠総合庁舎付属棟	鉄筋コンクリート造		1985/8/31		対策																
		2階	-	35年		事業費									1.8					3.8		
	378m <sup>2</sup>		50年		対策		建替え															
	事務所建	-		51年		事業費		117.2			0.2				0.6							
003	災対中遠支部防災倉庫	重量鉄骨造		1980/10/24		対策							建替え									
		1階	-	40年		事業費							7.2									
	69m <sup>2</sup>		31年		対策																	
	倉庫建	-		31年		事業費																
009	自転車置場(B)	軽量鉄骨造		1985/8/31		対策								建替え								
		1階	-	35年		事業費								3.7								
	46m <sup>2</sup>		24年		対策																	
	雑屋建	-		24年		事業費																



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
010	起震車車庫	重量鉄骨造		1989/3/27	対策	建替え															4.4	
		1階	-	31年	事業費	4.4																
		32m <sup>2</sup>		31年	対策																	
		雑屋建		-	31年	事業費																
011	マイクロバス車庫	重量鉄骨造		1996/3/21	対策								建替え								3.8	
		1階	-	24年	事業費								3.8									
		32m <sup>2</sup>		31年	対策																	
		雑屋建		-	31年	事業費																
008	自転車置場 (A)	軽量鉄骨造		1985/8/31	対策									建替え							2.2	
		1階	-	35年	事業費									2.2								
		29m <sup>2</sup>		24年	対策																	
		雑屋建		-	24年	事業費																
007	危険物倉庫	鉄筋コンクリート造		1985/8/31	対策				建替え												4.9	
		1階	-	35年	事業費				4.9													
		17m <sup>2</sup>		38年	対策																	
		雑屋建		-	38年	事業費																
006	ゴミ集積所	鉄筋コンクリート造		1980/3/10	対策								建替え								0.5	
		1階	-	40年	事業費								0.5									
		7m <sup>2</sup>		38年	対策																	
		雑屋建		-	38年	事業費																
延床面積 合計		11,763m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	3,097.8	
					98.6			4.9	32.2	213.8	23.8	5.4	173.7	10.0	9.4	3.5	19.9	18.3	24.7			
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
					2.3	133.1		1016.6	23.4	14.1	3.3	6.7	44.8	44.8	4.7	1137.4	3.3	5.0	20.1			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

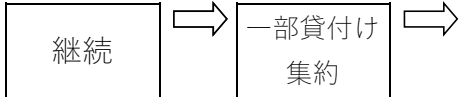
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103125011009	施設名称	浜松総合庁舎	
	所在地	浜松市	施設管理所属	経営管理部(浜松財務事務所)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	改善	改修
	施設の目的	県総合庁舎			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2018			



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	未利用・低利用スペースを把握し、新たなスペースを創出して貸付けや集約化を図る等、有効活用を実施する。
	将来の人口減少等を踏まえ、長期的視点で、総合庁舎の配置適正化（移転・統廃合）を検討する。

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		耐震区分		想定使用年数		年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31
001	庁舎	鉄骨鉄筋コンクリート造		1989/3/20		対策																
		11階	2階	31年		事業費	96.4	158.1	380.4	442.1	50.8	6.2	25.0	4.5	1,318.5		19.9	2.0	16.1	284.8	21.6	
		16,401m <sup>2</sup>		50年		対策																
003	倉庫	重量鉄骨造		1998/12/11		対策																
		1階	-	22年		事業費																
		213m <sup>2</sup>		31年		対策																
002	車庫	重量鉄骨造		1998/12/11		対策																
		1階	-	22年		事業費																
		176m <sup>2</sup>		31年		対策																
007	自転車置場	重量鉄骨造		1998/12/11		対策																
		1階	-	22年		事業費																
		82m <sup>2</sup>		31年		対策																
006	オートバイ置場B	重量鉄骨造		1998/12/11		対策																
		1階	-	22年		事業費																
		25m <sup>2</sup>		31年		対策																



地図(出典 国土地理院)

## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計		
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
種目		耐震区分	想定使用年数			2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049			
								R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	
005	オートバイ置場 A	重量鉄骨造		1998/12/11	対策																0.7		
		1階	-	22年	事業費																		
		14m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		雑屋建		-	31年	事業費																	
004	ガスガバナー・副受槽	重量鉄骨造		1998/12/11	対策																1.5		
		1階	-	22年	事業費																		
		11m <sup>2</sup>		31年	対策																		
		雑屋建		-	31年	事業費																	
008	交通整理員詰所	重量鉄骨造		1998/12/11	対策																2.0		
		1階	-	22年	事業費																		
		8m <sup>2</sup>		38年	対策																		
		雑屋建		-	38年	事業費																	
延床面積 合計		16,930m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	5,089.1		
						96.4	158.1	380.4	442.1	50.8	6.2	25.0	10.1	1,318.5	42.6	19.9	2.0	16.1	284.9	21.6			
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
						5.1	28.9	2.0	287.5	10.2	14.3	4.5	29.3	31.7	19.3	4.0	23.6		1753.6	0.4			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

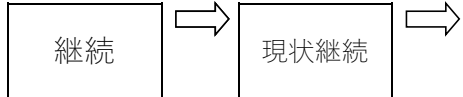
# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	103600011003	施設名称	本庁	
	所在地	静岡市	施設管理所属	経営管理部(管財課)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	改善	改修
	施設の目的	県の行政事務			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2018			

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。 県が区分所有する中央ビルについては在り方を検討する。
----	--

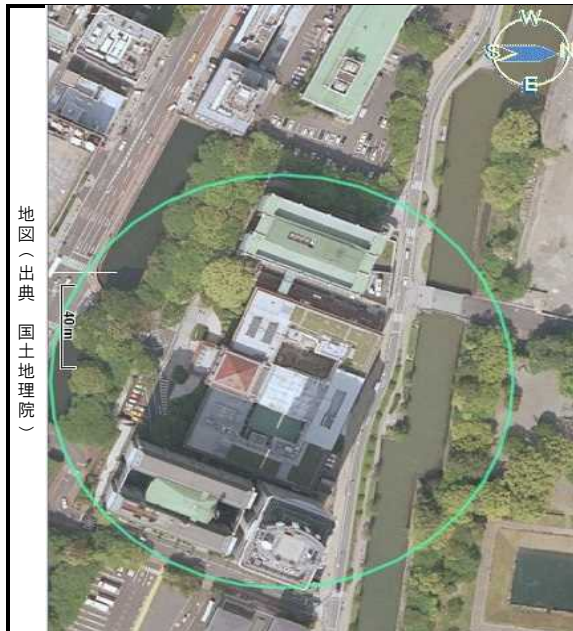


## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
		耐震区分		想定使用年数		年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048		2049
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
						R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31		
016	別館	重量鉄骨造		1996/3/27		対策																
		22階	2階	24年		事業費	266.2	399.9	299.1	149.5	35.5	2,146.9		22.6	6.2	33.3	91.0	40.1	10.0	40.5	7.3	
	26,549m <sup>2</sup>		38年		対策																	
	事務所建	I a		54年		事業費	2,134.3		32.3	3.2	26.1	461.1	34.9	8.3	43.6	3.2	464.9	16.5	23.2	7.2		
002	東館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1970/6/30		対策																
		16階	1階	50年		事業費	46.4	17.0	92.5	174.5	91.3	29.6	6.2	36.2		2,687.5	0.6	29.9	8.8	6,280.8	7.8	
	25,159m <sup>2</sup>		50年		対策																	
	事務所建	I a		63年		事業費	6.7	21.8	35.3	16.5	14.0	44.5	6.7	147.2		34.2		21.8	353.7	39.8		
001	西館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1974/3/30		対策																
		10階	1階	46年		事業費	9.7	141.5	100.7	550.4	578.8	13.7	4.3	28.0	29.6	18.4	3.8	22.6		1,677.0	0.4	
	15,699m <sup>2</sup>		50年		対策																	
	事務所建	I a		64年		事業費	18.7	5.5	9.3	2,563.5	4.9	4.2	13.6	22.0	10.3	8.7	27.8	4.2	91.8		21.4	
001	本館	鉄筋コンクリート造		1937/8/31		対策																
		4階	-	83年		事業費	23.2	16.0	16.0	16.0	17.5	5.1	111.6		25.9		16.5	268.2	30.2		12.1	
	15,264m <sup>2</sup>		50年		対策																	
	事務所建	I a		100年		事業費		373.4	320.7	4.7	4.1	13.2	21.4	10.0	8.5	27.0	4.1	89.3		20.8		
001	青葉駐車場	重量鉄骨造		1993/12/24		対策																
		2階	1階	27年		事業費	11.2	9.9	12.1	4.6	4.6	1.4	7.2	19.8	8.7	2.2	8.8	1.6	463.4	1,797.0	1.8	
	5,765m <sup>2</sup>		31年		対策																	
	倉庫建	I a		40年		事業費	1.5	5.0	8.1	3.8	3.2	10.2	1.5	33.7		7.8		5.0	81.0		9.1	



地図(出典 国土地理院)



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	(4) マネジメント計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
						年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032		2033
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
種目		耐震区分	想定使用年数			年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
						R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	
016	静岡中央ビル	鉄骨鉄筋コンクリート造		1981/9/30	対策																
		11階	1階	39年	事業費						32.8	3.1	633.8	0.7	0.6	2.1	2.5	1.5	1.3	4.2	
		2,150m <sup>2</sup>		50年	対策																
	事務所建	I a		35年	事業費	0.6	11.3		3.2	2.1	26.5	3.8		1.5		32.7	1.2	0.7	0.6		
017	本館5階 北側棟	重量鉄骨造		1964/12/28	対策		建替え														
		1階	-	56年	事業費		129.8				0.2				0.5						
		333m <sup>2</sup>		38年	対策																
	事務所建	-		44年	事業費	1.3					2.6				1.7						
015	本館自転車置場	重量鉄骨造		1984/3/31	対策	建替え															
		1階	-	36年	事業費	26.8								0.5					1.3		
		327m <sup>2</sup>		31年	対策																
	雑屋建	-		36年	事業費					2.5				1.6					6.9		
010	第1機械室	重量鉄骨造		1971/5/31	対策				建替え												
		1階	-	49年	事業費				197.2												
		200m <sup>2</sup>		31年	対策																
	事務所建	-		31年	事業費																
012	第3機械室	重量鉄骨造		1971/5/31	対策				建替え												
		4階	-	49年	事業費				84.6												
		132m <sup>2</sup>		31年	対策																
	事務所建	-		31年	事業費																
011	第2機械室	重量鉄骨造		1971/5/31	対策				建替え												
		4階	-	49年	事業費				82.1												
		108m <sup>2</sup>		31年	対策																
	事務所建	-		31年	事業費																
007	ダムウエーター	重量鉄骨造		1971/3/31	対策				建替え												
		1階	-	49年	事業費				2.2												
		47m <sup>2</sup>		31年	対策																
	事務所建	-		31年	事業費																
013	金庫	鉄筋コンクリート造		1970/3/15	対策	建替え															
		1階	-	50年	事業費	0.9															
		13m <sup>2</sup>		50年	対策																
	事務所建	-		50年	事業費																
延床面積 合計		91,744m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
						384.4	714.1	520.4	1,261.1	727.7	2,229.7	132.4	740.4	71.1	2,742.5	123.3	364.9	513.9	9,796.6	34.9	
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
						2,163.1	417.0	405.7	2,594.9	54.8	537.9	104.6	225.0	62.4	84.0	498.5	169.5	550.9	77.6	28.9	
																					28,332.2

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

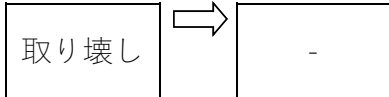
基本情報	施設番号	103600013255	施設名称	沼津土木事務所御殿場支所 (旧)	
	所在地	御殿場市	施設管理所属	経営管理部(管財課)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	-	-
	施設の目的	管内の土木行政の実施			

外部		内部	
----	--	----	--

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

内容	建物付き売却を含めて検討する。
----	-----------------

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計		
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		29	30
		耐震区分		想定使用年数		年度		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16
						年度		R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	
002	車庫及び詰所	軽量鉄骨造		1971/3/25		対策																	
		1階	-	49年		事業費	2.2				5.4												
	224m <sup>2</sup>		25年		対策																		
	倉庫建	-		53年		事業費																	
001	事務所	軽量鉄骨造		1971/9/3		対策																	
		1階	-	49年		事業費					3.0												
	123m <sup>2</sup>		30年		対策																		
	事務所建	-		53年		事業費																	
005	倉庫	軽量鉄骨造		1989/2/13		対策																	
		1階	-	31年		事業費					1.0												
	40m <sup>2</sup>		24年		対策																		
	倉庫建	-		35年		事業費																	
004	仮設書庫	軽量鉄骨造		1979/3/23		対策																	
		1階	-	41年		事業費					0.8												
	34m <sup>2</sup>		30年		対策																		
	雑屋建	-		45年		事業費																	
延床面積 合計		420m <sup>2</sup>				事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
							2.2				10.2												
							16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

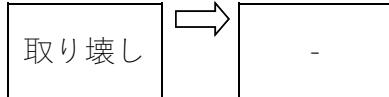
基本情報	施設番号	103600013643	施設名称	大仁高等学校（旧）	
	所在地	伊豆の国市	施設管理所属	経営管理部(管財課)	
	施設類型	その他	施設アセス結果	-	-
	施設の目的	貸付財産			

外部		内部	
----	--	----	--

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

内容	
	伊豆の国市、民間等への売却や庁内利用を検討

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計		
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15
				延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		2032	2033
		種目	耐震区分	想定使用年数		年度		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16
				R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31					
002	第一校舎	鉄筋コンクリート造		1962/3/25		対策																	
		4階	-	58年		事業費		39.4	0.1			0.1	115.1										
	事務所建	I b		64年		対策																	
003	第二校舎	鉄筋コンクリート造		1970/3/10		対策																	
		4階	-	50年		事業費		0.1			0.7		48.2										
	事務所建	II		56年		対策																	
005	第二体育館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1979/10/15		対策																	
		2階	-	41年		事業費				1.5		34.2											
	事務所建	III		47年		対策																	
016	体育部室	重量鉄骨造		1980/3/31		対策																	
		1階	-	40年		事業費					0.2		5.0										
	倉庫建	-		46年		対策																	
008	渡り廊下	軽量鉄骨造		1979/10/15		対策																	
		1階	-	41年		事業費							3.7										
	倉庫建	-		47年		対策																	



地図(出典 国土地理院)



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
種目		耐震区分	想定使用年数			年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
									R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29
002	体育器具庫	軽量鉄骨造		1966/3/31	対策								解体								0.3
		1階	-	54年	事業費							0.3									
		12m <sup>2</sup>		24年	対策																
	雑屋建	-	60年	事業費																	
020	物置	コンクリートブロック造		1978/3/25	対策								解体								0.2
		1階	-	42年	事業費							0.2									
		10m <sup>2</sup>		38年	対策																
	雑屋建	-	48年	事業費																	
015	ポンプ室	コンクリートブロック造		1985/3/25	対策								解体								0.2
		1階	-	35年	事業費							0.2									
		7m <sup>2</sup>		34年	対策																
	雑屋建	-	41年	事業費																	
延床面積 合計		9,158m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	263.4
						39.5	0.1	1.5	0.9	0.1	221.3										
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

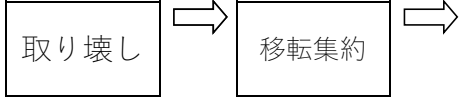
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	107500011003	施設名称	田町文庫	
	所在地	静岡市	施設管理所属	経営管理部(法務文書課)	
	施設類型	庁舎等	施設アセス結果	継続	維持
	施設の目的	文書の保管			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	浸水区域のため集約・移転等を検討する。移転の場合は建物付売却を検討する。
----	--------------------------------------



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
		耐震区分		想定使用年数		年度	R2035	R2036	R2037	R2038	R2039	R2040	R2041	R2042	R2043	R2044	R2045	R2046	R2047	R2048		R2049
001	文庫	重量鉄骨造		2006/11/30	対策																209.9	
		1階	-	14年	事業費	15.8	1.8		0.7		22.0	0.6	0.3	0.3	1.7	8.1	0.4	0.5	1.9	0.1		
	900m <sup>2</sup>		38年	対策																		
002	倉庫建	診断なし		51年	事業費	72.8		0.8	0.2	1.1	3.1	1.4	0.3	1.4	0.2	72.3		1.1	0.1	0.9	0.6	
		軽量鉄骨造		2006/11/30	対策																	
	1階	-	14年	事業費																		
	倉庫建	4m <sup>2</sup>		24年	対策																	
		-		24年	事業費																	
延床面積 合計		904m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	210.5	
						15.8	1.8		0.7		22.0	0.6	0.3	0.3	1.7	8.7	0.4	0.5	1.9	0.1		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						72.8		0.8	0.2	1.1	3.1	1.4	0.3	1.4	0.2	72.3		1.1	0.1	0.9		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

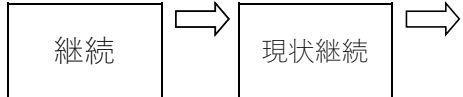
# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	108101011001	施設名称	消防学校	
	所在地	静岡市	施設管理所属	危機管理部(消防学校)	
	施設類型	教育施設	施設アセス結果	改善	改修
	施設の目的	消防職団員への教育訓練の実施			
劣化診断	実施の有無	実施年度	内容		
	有	2016			

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計			
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16	
		耐震区分		想定使用年数		年度		R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29		R30	R31	
014	宿泊食堂棟	鉄筋コンクリート造		1997/1/31		対策																		
		4階	-	23年		事業費	6.8	32.6	1.8	2.1	7.5	0.5	293.5		3.1	0.9	4.5	12.4	5.5	1.4	5.5	824.4		
		2,758m <sup>2</sup>		47年		対策																		
事務所建		I b		58年		事業費	1.0	291.7		4.4	0.4	3.6	63.0	4.8	1.1	6.0	0.4	63.5	2.2	3.2	1.0			
003	宿泊棟	鉄筋コンクリート造		1985/10/1		対策																		
		2階	-	35年		事業費	4.1	1.0	4.1	0.7	217.3		3.3	0.3	353.4	0.8	0.7	2.3	3.8	1.8	1.5	721.5		
		2,054m <sup>2</sup>		47年		対策																		
事務所建		I b		34年		事業費	4.8	0.7	15.8		3.7		2.3	38.0	4.3		1.7		52.9	1.4	0.8			
001	管理教育棟	鉄筋コンクリート造		1985/10/1		対策																		
		2階	-	35年		事業費	3.8	0.9	3.8	0.7	201.5		3.0	0.3	333.9	0.8	0.7	2.2	3.5	1.6	1.4	675.4		
		1,905m <sup>2</sup>		47年		対策																		
事務所建		I b		34年		事業費	4.4	0.7	14.7		3.4		2.2	35.2	4.0		1.6		49.0	1.3	0.8			
004	屋内訓練場	鉄骨鉄筋コンクリート造		1985/10/1		対策																		
		2階	-	35年		事業費	2.1	0.5	2.1	0.4	111.7		1.7	0.2	204.5	0.4	0.4	1.2	1.9	0.9	0.8	393.8		
		1,056m <sup>2</sup>		47年		対策																		
事務所建		I b		34年		事業費	2.5	0.4	8.1		1.9		1.2	19.5	2.2		0.9		27.2	0.7	0.4			
005	主訓練塔	鉄骨鉄筋コンクリート造		1985/10/1		対策																		
		8階	-	35年		事業費	1.4	0.4	1.4	0.2	20.2		1.1	0.1	217.1	0.3	0.2	0.8	1.0	0.6	0.5	279.8		
		630m <sup>2</sup>		47年		対策																		
事務所建		I a		33年		事業費	1.7	0.2	4.4		1.3		0.8	10.4	1.5		0.6		12.8	0.5	0.3			



地図(出典 国土地理院)





## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
012	空気充てん庫	コンクリートブロック造		1985/10/1	対策																1.1	
		1階	-	35年	事業費																	
		8㎡		34年	対策																	
	雑屋建	-		34年	事業費																	
延床面積 合計		9,424㎡			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	3,133.6	
						18.2	35.4	13.2	15.4	615.1	0.5	302.6	0.9	1,208.4	3.2	6.5	18.9	62.4	6.3	9.7		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						14.4	293.7	61.8	4.4	10.7	3.6	69.5	110.8	13.1	6.0	5.2	63.5	149.8	7.1	3.3		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	108102011001	施設名称	環境放射線監視センター（旧）	
	所在地	御前崎市	施設管理所属	危機管理部(環境放射線監視センター)	
	施設類型	研究施設	施設アクセス結果	移転	売却
	施設の目的	浜岡原子力発電所周辺の環境放射線の監視及び測定を行う			
劣化診断	実施の有無	無	実施年度	-	



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計			
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16	
		種目		耐震区分		想定使用年数		年度		R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		R28	R29	R30
001	庁舎	鉄筋コンクリート造		1981/11/30		対策		解体																
		2階	-	39年		事業費	558.6	30.9																
		1,288m <sup>2</sup>		50年		対策																		
	事務所建	I a		39年		事業費																		
004	R 1 処理槽	鉄筋コンクリート造		1981/11/30		対策		解体																
		1階	-	39年		事業費	21.6	2.8																
		115m <sup>2</sup>		38年		対策																		
	倉庫建	-		39年		事業費																		
006	倉庫	鉄筋コンクリート造		1991/1/25		対策		解体																
		1階	-	29年		事業費	12.9	2.6																
		108m <sup>2</sup>		38年		対策																		
	倉庫建	-		29年		事業費																		
002	車庫	その他		1981/11/30		対策		解体																
		1階	-	39年		事業費	5.9	1.9																
		80m <sup>2</sup>		31年		対策																		
	倉庫建	-		39年		事業費																		
003	電源室	鉄筋コンクリート造		1981/11/30		対策		解体																
		1階	-	39年		事業費	12.3	1.9																
		80m <sup>2</sup>		38年		対策																		
	倉庫建	-		39年		事業費																		



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31		
005	プロパンボンベ庫	コンクリートブロック造		1981/11/30	対策		解体														1.6
		1階	-	39年	事業費	1.3	0.3														
		14m <sup>2</sup>		34年	対策																
	雑屋建	-	39年	事業費																	
007	環境放射線測定施設 8	鉄筋コンクリート造		2001/3/5	対策		解体														4.9
		1階	-	19年	事業費	4.7	0.2														
		9m <sup>2</sup>		38年	対策																
	倉庫建	-	19年	事業費																	
延床面積 合計		1,694m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	657.9
					617.3	40.6															
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

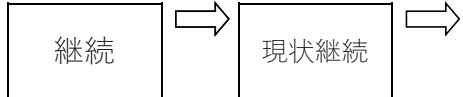
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	108102011009	施設名称	原子力防災センター	
	所在地	牧之原市	施設管理所属	危機管理部(環境放射線監視センター)	
	施設類型	研究施設	施設アセス結果	-	-
	施設の目的	原子力災害時に国、県、市、関係機関が集結し、応急対策を行う拠点			
劣化診断	実施の有無	無	実施年度	-	



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。
----	------------------------

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

地図(出典 国土地理院)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	年度															計					
		地上階数	地下階数	築年数		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034						
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16				
		種目	耐震区分	想定使用年数		年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31				
001	原子力防災センター	鉄筋コンクリート造		2016/3/14	対策																					
		3階	-	4年	事業費	12.6	5.9	5.0	16.0	2.4	52.7		12.3		7.8	126.7	14.3		5.7							
		4,780m <sup>2</sup>		50年	対策																					
	事務所建	I a		78年	事業費	176.4	4.7	2.8	2.4	13.4	64.8	3.5	4.2	14.9	1.0	583.2		6.2	1.7	9.0						
002	車庫	重量鉄骨造		2016/3/14	対策																					
		1階	-	4年	事業費	0.2					0.6					1.6										
		215m <sup>2</sup>		31年	対策																					
	雑屋建	-		21年	事業費	3.1		30.6				0.1					0.5									
003	ガスボンベ庫	鉄筋コンクリート造		2016/3/14	対策																					
		1階	-	4年	事業費																					
		15m <sup>2</sup>		38年	対策																					
	倉庫建	-		38年	事業費																					
					対策																					
					事業費																					
					対策																					
					事業費																					
	延床面積 合計	5,010m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
						12.8	5.9	5.0	16.0	2.4	53.3		12.3		7.8	128.3	14.3		5.7							
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						
						179.5	4.7	33.4	2.4	13.4	64.8	3.6	4.2	14.9	1.0	583.2	0.5	6.2	1.7	9.0						

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

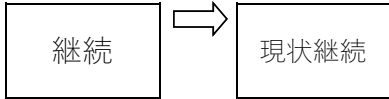
## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	108111011002	施設名称	賀茂危機管理庁舎	
	所在地	下田市	施設管理所属	経営管理部(地域振興課)	
	施設類型	庁舎等	施設アクセス結果	-	-
	施設の目的	危機管理庁舎			

外部		内部	
----	--	----	--

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。
----	------------------------

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

地図(出典 国土地理院)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
				対策	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
				対策	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
001	庁舎	重量鉄骨造		2018/3/22	対策																205.7	
		4階	1階	2年	事業費	0.4	1.4	2.3	1.1	0.9	2.9	0.4	9.4		2.2		1.4	22.7	2.6			
		1,291m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	事務所建	-	60年	事業費	1.0		31.6	0.8	0.5	0.4	2.4	11.6	0.6	0.7	2.7	0.2	104.4		1.1			
				対策																		
				事業費																		
				対策																		
				事業費																		
				対策																		
				事業費																		
				延床面積 合計	事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		205.7
			1,291m <sup>2</sup>			0.4	1.4	2.3	1.1	0.9	2.9	0.4	9.4		2.2		1.4	22.7	2.6			
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						1.0		31.6	0.8	0.5	0.4	2.4	11.6	0.6	0.7	2.7	0.2	104.4		1.1		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

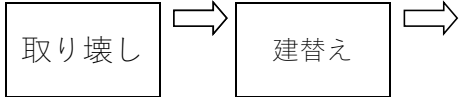
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	108400012001	施設名称	静岡県地震防災センター	
	所在地	静岡市	施設管理所属	危機管理部(危機情報課)	
	施設類型	集客施設	施設アセス結果	継続	改修
	施設の目的	地震防災に関する知識と対策について県民への啓発を行う			
劣化診断	実施の有無	無	実施年度	-	



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	建替え時には他の施設との併設や廃校などの活用を検討する。
----	------------------------------

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
		耐震区分		想定使用年数		年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048		2049
種目					年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31		
001	本館及び車庫	鉄骨鉄筋コンクリート造		1988/11/21		対策																
		3階	-	32年		事業費	0.4	2.4	2.8	2.9	0.7	3.0	0.5	42.0			0.6	0.5	1.7	2.0	1.2	
	3,059m <sup>2</sup>		50年		対策					建替え												
事務所建	I a		51年		事業費	1.1	3.5	0.5	9.2	943.1	2.6		1.7	21.6	3.1		1.2		26.6	1.0		
002	駐輪場	軽量鉄骨造		1988/11/21		対策											建替え					
		1階	-	32年		事業費											4.5					
	41m <sup>2</sup>		24年		対策																	
雑屋建	-		24年		事業費																	
003	ポンプ室	その他		1988/11/21		対策											建替え					
		1階	-	32年		事業費											9.6					
	12m <sup>2</sup>		31年		対策																	
雑屋建	-		31年		事業費																	
延床面積 合計		3,112m <sup>2</sup>				事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
							0.4	2.4	2.8	2.9	0.7	3.0	0.5	42.0		14.1	0.6	0.5	1.7	2.0	1.2	
							16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
							1.1	3.5	0.5	9.2	943.1	2.6		1.7	21.6	3.1		1.2		26.6	1.0	

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。







## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31		
019	車庫・倉庫	重量鉄骨造		2019/1/29	対策																
		1階	-	1年	事業費																
		112m <sup>2</sup>		31年	対策																
	倉庫建	-	31年	事業費																	
013	貨物ターミナルビル	重量鉄骨造		2009/1/29	対策																2.1
		1階	-	11年	事業費																
		108m <sup>2</sup>		31年	対策						建替え										
	倉庫建	-	31年	事業費						2.1											
010	東別棟	重量鉄骨造		2009/5/15	対策																1.9
		1階	-	11年	事業費																
		98m <sup>2</sup>		38年	対策													建替え			
	事務所建	-	38年	事業費													1.9				
018	ごみ庫	重量鉄骨造		2019/1/29	対策																
		1階	-	1年	事業費																
		83m <sup>2</sup>		31年	対策																
	倉庫建	-	31年	事業費																	
015	展望デッキ	重量鉄骨造		2013/2/12	対策																172.7
		1階	-	7年	事業費																
		82m <sup>2</sup>		31年	対策										建替え						
	雑屋建	-	31年	事業費										172.7							
006	給油施設 事務所	軽量鉄骨造		2009/2/27	対策																12.8
		1階	-	11年	事業費																
		77m <sup>2</sup>		30年	対策						建替え										
	事務所建	-	30年	事業費						12.8											
016	トイレ	鉄筋コンクリート造		2013/2/12	対策																
		1階	-	7年	事業費																
		57m <sup>2</sup>		38年	対策																
	雑屋建	-	38年	事業費																	
021	浄化槽機械室	鉄筋コンクリート造		2019/1/29	対策																
		1階	-	1年	事業費																
		55m <sup>2</sup>		38年	対策																
	倉庫建	-	38年	事業費																	
003	浄化槽	鉄筋コンクリート造		2008/3/25	対策																72.9
		1階	-	12年	事業費																
		52m <sup>2</sup>		38年	対策													建替え			
	雑屋建	-	38年	事業費												72.9					

## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
011	防災倉庫	軽量鉄骨造		2010/7/24	対策																1.0	
		1階	-	10年	事業費																	
		51m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	倉庫建	-		24年	事業費																	
007	給油施設 油脂庫	軽量鉄骨造		2009/2/27	対策																3.1	
		1階	-	11年	事業費																	
		19m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	雑屋建	-		24年	事業費																	
020	小型機通路棟	重量鉄骨造		2019/1/29	対策																	
		1階	-	1年	事業費																	
		14m <sup>2</sup>		31年	対策																	
	倉庫建	-		31年	事業費																	
008	立哨ボックス	軽量鉄骨造		2009/3/24	対策																1.3	
		1階	-	11年	事業費																	
		8m <sup>2</sup>		30年	対策																	
	事務所建	-		30年	事業費																	
延床面積 合計		20,897m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	7,216.1	
						46.7	2.8	73.3	477.9	53.2	4.5	21.3	65.5	660.0	18.4	14.0	13.8	72.7	246.2	15.5		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						26.2	56.5	206.8	2176.2	16.2	29.2	10.6	89.3	96.1	214.2	13.9	117.3	211.3	2163.4	3.1		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計		
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049			
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31				
007	島田連絡所 便所 A	軽量鉄骨造		2009/3/26	対策																	0.5	
		1階	-	11年	事業費																		
		20m <sup>2</sup>		24年	対策																		
		雑屋建		-	24年	事業費																	
004	倉庫 (榛原連絡 所)	軽量鉄骨造		2001/9/28	対策																	1.8	
		1階	-	19年	事業費																		
		18m <sup>2</sup>		24年	対策																		
		雑屋建		-	24年	事業費																	
002	便所	木造		2001/3/31	対策																	9.4	
		1階	-	19年	事業費																		
		12m <sup>2</sup>		15年	対策																		
		雑屋建		-	15年	事業費																	
008	島田連絡所 便所 B	軽量鉄骨造		2009/3/26	対策																	0.2	
		1階	-	11年	事業費																		
		6m <sup>2</sup>		24年	対策																		
		雑屋建		-	24年	事業費																	
延床面積 合計		454m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	42.1		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
										2.1					0.8	4.7		4.8		2.5			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

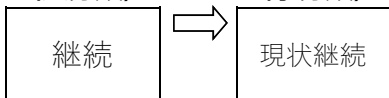
# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161101012001	施設名称	静岡県立美術館	
	所在地	静岡市	施設管理所属	文化・観光部(県立美術館)	
	施設類型	集客施設	施設アクセス結果	継続	改修
	施設の目的	美術の振興を図り、県民の文化の発展に寄与する			
劣化診断	実施の有無	有	実施年度	2019	

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



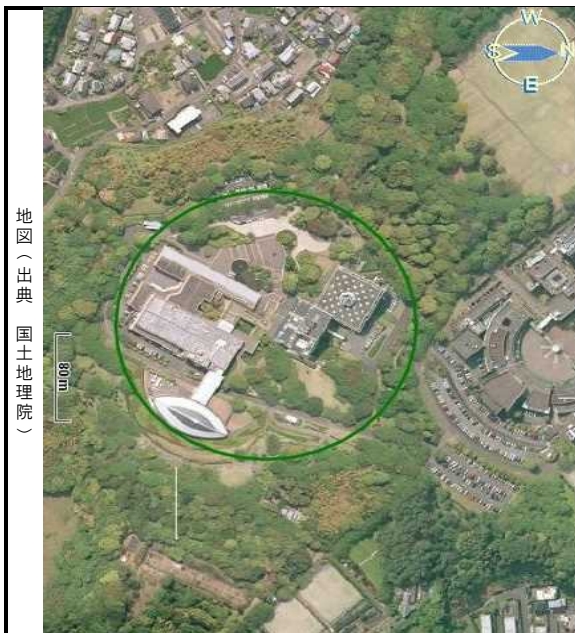
内容	長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。
----	------------------------



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2034
					R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31		
001	美術館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1985/8/31	対策																
		2階	-	35年	事業費	205.7	330.9	138.0	103.4	174.5		29.4	2.4	23.7	330.4	31.2	7.6	39.7	2.4	235.9	
	9,239m <sup>2</sup>		50年	対策																	
	事務所建	I a		69年	事業費	15.0	20.5	6.6	43.2	34.3	28.4	5.9	34.2	1,886.3		28.8	8.4	13.8	40.0		
004	ロダン館	鉄筋コンクリート造		1993/12/13	対策																
		2階	-	27年	事業費		1.9	6.7	68.6	16.7	3.3	19.4	22.2	23.1	5.9	23.7	3.9	334.7	18.9		
	3,024m <sup>2</sup>		50年	対策																	
	事務所建	I a		72年	事業費	1.5	15.2	212.1	20.1	4.9	25.5	1.5	151.5	9.6	13.2	4.2	27.7	22.0	18.2	3.8	
005	便所(プロムナード)	鉄筋コンクリート造		1994/2/15	対策																
		1階	-	26年	事業費																
	45m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-		38年	事業費																
006	便所(ロダン館前)	鉄筋コンクリート造		1994/2/15	対策																
		1階	-	26年	事業費																
	36m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-		38年	事業費																
延床面積 合計		12,344m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
						205.7	332.8	144.7	172.0	191.2	3.3	48.8	24.6	46.8	336.3	54.9	11.5	413.5	2.4	254.8	
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
						16.5	35.7	218.7	63.3	39.2	53.9	7.4	185.7	9.6	1899.5	4.2	56.5	30.4	32.0	43.8	

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



# 個別施設計画シート

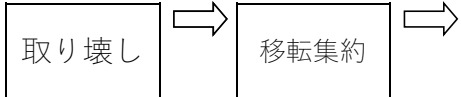
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161115012001	施設名称	静岡県勤労者総合会館（県分）	
	所在地	静岡市	施設管理所属	経済産業部(中部県民生活センター)	
	施設類型	貸館施設	施設アクセス結果	改善	改修
	施設の目的	労働者の福祉の増進に寄与すること			
劣化診断	実施の有無	実施年度			
	有	2013			



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	他の県有施設との貸会議室機能及び事務所機能の集約を検討する。
----	--------------------------------

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計		
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		29	30
		種目		耐震区分		想定使用年数		年度		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12		R13	R14
001	本館	鉄骨鉄筋コンクリート造		1985/9/30		対策	更新																
		7階	1階	35年		事業費	827.9	0.5	0.4	1.5	1.8	1.1	0.9	3.0	0.4	8.0		2.3		1.5	18.9	992.6	
		2,683m <sup>2</sup>		50年		対策																	
事務所建	1a	35年		事業費	2.7		1.1		23.3	0.9	0.5	0.5	2.5	5.6	0.7	0.8	2.8	0.2	82.8				
002	自転車置場	軽量鉄骨造		1985/9/30		対策										更新							
		1階	-	35年		事業費										0.6						0.6	
		9m <sup>2</sup>		24年		対策																	
雑屋建	-	24年		事業費																			
003	自転車置場	軽量鉄骨造		1985/9/30		対策										更新							
		1階	-	35年		事業費										0.6						0.6	
		8m <sup>2</sup>		24年		対策																	
雑屋建	-	24年		事業費																			
延床面積 合計		2,701m <sup>2</sup>				事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
							827.9	0.5	0.4	1.5	1.8	1.1	0.9	3.0	1.6	8.0		2.3		1.5	18.9	993.8	
							16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
							2.7		1.1		23.3	0.9	0.5	0.5	2.5	5.6	0.7	0.8	2.8	0.2	82.8		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。





# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161300012001	施設名称	静岡県コンベンションアーツセンター	
	所在地	静岡市	施設管理所属	文化・観光部(文化政策課)	
	施設類型	貸館施設	施設アクセス結果	継続	維持
	施設の目的	学術、文化及び芸術の振興並びに国内外との交流を図るため			
劣化診断	実施の有無	有	実施年度	2019	



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2034
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
		耐震区分		想定使用年数		年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048		2049
001	グランシップ	鉄骨鉄筋コンクリート造		1998/8/31	対策																	
		12階	3階	22年	事業費	353.6	553.5	509.5	560.2	467.9			5,301.4			5.9		521.4	5.9			26,649.8
	60,630m <sup>2</sup>		50年	対策																		
002	屋外トイレ	鉄骨鉄筋コンクリート造		1998/10/20	対策																	
		1階	-	22年	事業費																	36.5
	62m <sup>2</sup>		38年	対策																		
003	管理ブース	その他		1998/10/20	対策																	
		1階	-	22年	事業費																	1.4
	3m <sup>2</sup>		24年	対策																		
雑屋建		-	24年	事業費																		
延床面積 合計		60,695m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
						353.6	553.5	510.2	560.2	467.9			5,301.4			5.9		521.4	5.9			26,687.7
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
							42.4	15352.7			5.9		965.4	5.9			6.6	2022.9		5.9		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

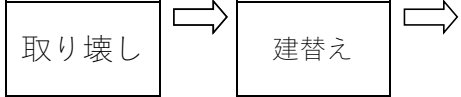
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161300012003	施設名称	静岡県舞台芸術公園	
	所在地	静岡市	施設管理所属	文化・観光部(文化政策課)	
	施設類型	集客施設	施設アセス結果	継続	維持
	施設の目的	本県の舞台芸術振興と、県民文化の向上に寄与することを目的に、世界に通用する舞台芸術を創造するとともに、舞台芸術の発展に必要な人材の育成等を図るため			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	<p>低利用の施設について有効活用策を検討する。          長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。          建替え時に在り方を検討する。</p>
----	--



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)



財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数		年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		耐震区分		想定使用年数		年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31
001	野外劇場	木造		1997/3/31		対策																
		1階	2階	23年		事業費	5.2	24.9	1.3	1.6	5.7	0.4	224.2		2.4	0.7	670.6	0.9	0.7	2.4	3.9	
		1,837m <sup>2</sup>		15年		対策																
	雑屋建	I a		11年		事業費	1.8	1.5	4.9	0.7	16.2		3.8	2.4	39.0	4.4		1.8		54.3		
003	稽古場 A 棟	木造		1997/3/31		対策																
		2階	1階	23年		事業費	3.3	16.1	0.9	1.0	3.7	0.2	145.2		1.5	0.4	364.5	0.6	0.5	1.6	2.5	
		1,190m <sup>2</sup>		24年		対策																
	雑屋建	I a		17年		事業費	1.2	1.0	3.2	0.5	10.5		2.4	1.6	25.2	2.8		1.1		35.1		
002	アトリエ棟	木造		1997/3/31		対策																
		1階	1階	23年		事業費	2.4	11.7	0.6	0.7	2.7	0.2	104.8		1.1	0.3	622.1	0.4	0.3	1.1	1.8	
		859m <sup>2</sup>		24年		対策																
	雑屋建	I a		17年		事業費	0.9	0.7	2.3	0.3	7.6		1.8	1.1	18.2	2.1		0.8		25.4		
004	本部棟	鉄筋コンクリート造		1997/3/31		対策																
		1階	-	23年		事業費	1.4	7.0	0.4	0.4	1.6	0.1	62.9		0.7	0.2	1.0	2.7	1.2	0.3	1.2	
		516m <sup>2</sup>		50年		対策																
	事務所建	I a		64年		事業費	0.2	62.5		0.9	0.1	0.8	13.5	1.0	0.2	1.3	0.1	13.6	0.5	0.7	0.2	
008	研修交流宿泊 D 棟	木造		1997/3/31		対策																
		2階	-	23年		事業費		3.9					16.2				120.1				0.3	
		405m <sup>2</sup>		22年		対策																
	雑屋建	I a		15年		事業費					0.9			2.4							4.7	



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計		
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049			
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31				
016	書庫	軽量鉄骨造		2004/3/1	対策																建替え	5.9	
		1階	-	16年	事業費																		5.9
		50m <sup>2</sup>		30年	対策																		
	事務所建	-		30年	事業費																		
012	屋外トイレ	木造		1999/2/18	対策																建替え	24.8	
		1階	-	21年	事業費																		12.4
		40m <sup>2</sup>		15年	対策																		建替え
	雑屋建	-		15年	事業費																		12.4
延床面積 合計		6,747m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	3,605.4		
						12.3	75.1	3.2	3.7	13.7	29.4	601.6	11.2	5.7	1.6	2,306.6	4.6	2.7	5.4	16.5			
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
						71.1	65.7	10.4	2.4	38.1	0.8	21.5	1.0	5.3	93.2	21.8	13.6	4.2	0.7	162.3			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
007	公衆トイレ	鉄筋コンクリート造		1986/3/17	対策																3.9	
		1階	-	34年	事業費						3.9											
		6m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-	38年	事業費																		
延床面積 合計		1,212m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	311.7	
						0.5	5.3	2.6	1.2	4.9	3.2	0.5	11.5		2.5		1.6	25.6	2.9			
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						24.9		35.6	0.9	48.1	0.5	2.7	13.1	0.7	0.8	3.0	0.2	117.7		1.2		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161500012002	施設名称	猪之頭観光施設 (旧)	
	所在地	富士宮市	施設管理所属	文化・観光部(観光政策課)	
	施設類型	集客施設	施設アセス結果	集約	改修
	施設の目的	公園利用者のための休憩所及び公衆トイレ			
劣化診断	実施の有無	無	実施年度	-	



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画年度	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
		耐震区分		想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
	種目				R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16			
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
011	鱒の家	木造		1993/6/21	対策																9.9	
		1階	-	27年	事業費		9.9															
	413m <sup>2</sup>		22年	対策																		
007	公衆トイレ	木造		1994/3/31	対策																	56.8
		1階	-	26年	事業費																	
	42m <sup>2</sup>		15年	対策																		
001	公衆トイレ	木造		1957/8/1	対策																	1.8
		1階	-	63年	事業費		0.9															
	20m <sup>2</sup>		15年	対策																		
009	休憩舎	木造		1994/3/31	対策																	8.6
		1階	-	26年	事業費																	
	16m <sup>2</sup>		15年	対策																		
010	休憩舎	木造		1994/3/31	対策																	8.4
		1階	-	26年	事業費																	
	13m <sup>2</sup>		15年	対策																		
	雑屋建	-		15年	事業費																	



地図(出典 国土地理院)

## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
008	休憩舎	木造		1994/3/31	対策																7.4	
		1階	-	26年	事業費												3.7					
		9m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-	15年	事業費													3.7					
延床面積 合計		513m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	92.9	
							10.8									40.6						
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
							0.9										40.6					

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。





## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産 番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
						R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
種目		耐震区分	想定使用年数			2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
								R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31
002	炊事場	木造		1971/3/31	対策																6.0	
		1階	-	49年	事業費					3.0												
		29m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-	15年	事業費					3.0													
015	シャワー棟	木造		1997/3/31	対策																14.1	
		1階	-	23年	事業費																	
		22m <sup>2</sup>		22年	対策																	
	雑屋建	-	22年	事業費																		
016	オートサイト洗い場	木造		2003/9/29	対策																2.0	
		1階	-	17年	事業費																	
		8m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-	15年	事業費																		
017	公衆トイレ	木造		2016/3/31	対策																9.6	
		1階	-	4年	事業費																	
		6m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-	15年	事業費																		
延床面積 合計		806m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	472.6	
						62.0			3.0	1.2	8.4				36.1	232.0	25.0			0.3		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
									3.0	1.2					63.0	26.4	4.8				6.2	

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。





## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
011	公衆トイレ	木造		1996/3/31	対策																79.4	
		1階	-	24年	事業費																	
		80m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-		15年	事業費																	
003	管理棟	木造		1980/1/30	対策																1.8	
		1階	-	40年	事業費																	
		77m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	雑屋建	-		24年	事業費																	
017	公衆トイレ	木造		2008/3/31	対策																67.4	
		1階	-	12年	事業費																	
		48m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-		15年	事業費																	
009	公衆トイレ	鉄筋コンクリート造		1992/3/31	対策																24.6	
		1階	-	28年	事業費																	
		42m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-		38年	事業費																	
014	休憩舎	木造		1996/3/31	対策																6.4	
		1階	-	24年	事業費																	
		13m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-		15年	事業費																	
015	足洗場	木造		1996/3/31	対策																4.6	
		1階	-	24年	事業費																	
		5m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-		15年	事業費																	
016	足洗場	木造		1996/3/31	対策																4.6	
		1階	-	24年	事業費																	
		5m <sup>2</sup>		15年	対策																	
	雑屋建	-		15年	事業費																	
延床面積 合計		852m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	366.8	
						5.8		34.7					28.5	38.1	91.8			81.7				
					16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
								34.3						1.5		47.5			2.9			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。

# 個別施設計画シート

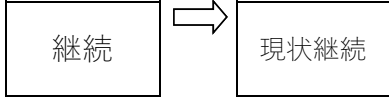
2020.3.31現在

## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	161500012063	施設名称	プラサヴェルデ	
	所在地	沼津市	施設管理所属	文化・観光部(観光政策課)	
	施設類型	貸館施設	施設アセス結果	継続	維持
	施設の目的	多様で先進的な人、物及び情報が交流する優れたコンベンション開催の場を提供し、人々の来訪や交流の促進を図り、本県の経済活性化及び文化向上を図る。			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-

## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	長寿命化指針に基づき、適正な保全を実施する。
----	------------------------



## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

地図(出典 国土地理院)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画															計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15		R16
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30		R31
001	会議場施設	重量鉄骨造		2014/3/10	対策																
		5階	-	6年	事業費	4.4	13.9	2.1	45.9		10.7		6.8	110.4	12.4		5.0		153.7	4.1	
	11,188㎡		34年	対策																	
	事務所建	診断なし	51年	事業費	2.4	2.1	11.7	56.5	3.1	3.6	13.0	0.9	507.9		5.4	1.5	7.9	21.5	9.5		
002	駐車場	重量鉄骨造		2014/3/10	対策																
		4階	-	6年	事業費	1.7	5.4	0.8	17.7		4.1		2.6	42.6	4.8		1.9		59.3	1.6	
	4,321㎡		31年	対策																	
	雑屋建	診断なし	46年	事業費	0.9	0.8	4.5	21.8	1.2	1.4	5.0	0.3	196.2		2.1	0.6	3.0	8.3	3.7		
延床面積 合計	15,509㎡			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
				6.1	19.3	2.9	63.6		14.8		9.4	153.0	17.2		6.9		213.0	5.7			
				16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
				3.3	2.9	16.2	78.3	4.3	5.0	18.0	1.2	704.1		7.5	2.1	10.9	29.8	13.2			

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。



# 個別施設計画シート

2020.3.31現在

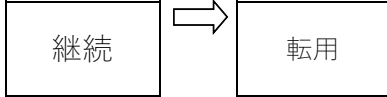
## (1) 施設概要

基本情報	施設番号	191101011001	施設名称	環境衛生科学研究所（旧）	
	所在地	静岡市	施設管理所属	くらし・環境部(環境衛生科学研究所)	
	施設類型	研究施設	施設アセス結果	移転	売却
	施設の目的	静岡県の環境と県民の健康を守るための調査研究、試験検査、常時監視・測定その他の業務の執行			

劣化診断	実施の有無	実施年度
	無	-



## (2) マネジメントの方向性 ※建築物に着眼。 (大分類) (小分類)



内容	社会健康医学大学院大学（仮称）へ転用する。
----	-----------------------

## (3) 棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日		計画															計				
		地上階数	地下階数	築年数		年度		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数		計画		R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14		R15	R16		
		種目		耐震区分		想定使用年数		年度		R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27		R28	R29	R30	R31
001	庁舎	鉄筋コンクリート造		1982/2/27		対策	転用	転用							建替え										
		5階	-	38年		事業費	1,444.0	2,765.0		3.7	0.3	3.0	41.1	1,862.5	0.9	0.8	2.6	3.2	1.9	1.7	5.3				
	事務所建	7,643m <sup>2</sup>		50年		対策																			
		I a		35年		事業費	0.8	14.1		4.0		2.6	33.3	4.8		1.9		41.0	1.5	0.9	0.8				
002	機械棟	鉄筋コンクリート造		1982/2/27		対策									建替え										
		1階	-	38年		事業費				0.4		0.3	4.4	358.0	0.1	0.1	0.3	0.3	0.2	0.2	0.6				
	倉庫建	578m <sup>2</sup>		38年		対策																			
		-		27年		事業費	0.1	1.5		0.4		0.3	3.6	0.5		0.2		4.4	0.2	0.1	0.1				
009	衛生環境センター 別棟	鉄筋コンクリート造		1989/9/22		対策										建替え									
		2階	-	31年		事業費				0.4	0.4	0.4	0.1	0.4	0.1	6.3	141.1	0.1	0.1	0.3	0.3	0.2			
	事務所建	523m <sup>2</sup>		50年		対策																			
		I b		40年		事業費	0.2	0.5	0.1	1.4		0.4		0.3	3.2	0.5		0.2		4.0	0.1				
003	車庫	軽量鉄骨造		1982/2/27		対策									建替え										
		1階	-	38年		事業費								1.0	36.2				0.1						
	倉庫建	799m <sup>2</sup>		25年		対策																			
		-		17年		事業費		0.3					0.8					1.6							
004	ポンベ庫	鉄筋コンクリート造		1982/2/27		対策																			
		1階	-	38年		事業費																			
	倉庫建	42m <sup>2</sup>		38年		対策																			
		-		38年		事業費																			



地図(出典 国土地理院)



## (3)棟概要

## (4) マネジメント計画

(百万円)

財産番号	棟名	構造		建築年月日	計画	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	計	
		地上階数	地下階数	築年数	年度	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
		延床面積(m <sup>2</sup> )		耐用年数	計画	R02	R03	R04	R05	R06	R07	R08	R09	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16		
		種目	耐震区分	想定使用年数	年度	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049		
					R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31			
005	廃液処理棟	鉄筋コンクリート造		1982/2/27	対策																1.9	
		1階	-	38年	事業費																	
		36m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	倉庫建	-		38年	事業費																	
007	自転車置場	軽量鉄骨造		1982/2/27	対策								建替え								1.9	
		1階	-	38年	事業費								1.9									
		16m <sup>2</sup>		24年	対策																	
	雑屋建	-		24年	事業費																	
006	薬品庫	鉄筋コンクリート造		1982/2/27	対策																	
		1階	-	38年	事業費																	
		15m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-		38年	事業費																	
008	ガスメーター置場	鉄筋コンクリート造		1982/2/27	対策																	
		1階	-	38年	事業費																	
		3m <sup>2</sup>		38年	対策																	
	雑屋建	-		38年	事業費																	
009	事務所	鉄骨造		2004/1/30	対策																	
		2階	-	16年	事業費																	
		390m <sup>2</sup>		16年	対策																	
	事務所建	-		16年	事業費																	
延床面積 合計		10,045m <sup>2</sup>			事業費計	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	6,821.0	
						1,444.0	2,765.0	0.4	4.5	0.7	3.4	46.9	2,258.7	7.3	142.0	3.0	3.7	2.4	2.2	6.1		
						16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
						1.1	16.4	0.1	5.8		3.3	37.7	5.6	3.2	2.6		47.2	1.7	5.0	1.0		

※ 対策及び事業費は今後具体的にマネジメントを進めていくうえでの目安であり、実際の事業や予算額とは異なる。