

用途別平均価格・平均変動率表（全地域）

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
葵区	1.1 122,700 25/25		0.8 330,300 19/17	0.0 67,700 1/1	0.9 209,100 45/43
駿河区	-0.8 117,700 27/27		1.1 278,100 7/7	-2.2 89,100 5/4	-0.6 142,900 39/38
清水区	-0.9 95,300 28/28		-2.6 114,100 9/8	-2.1 73,400 5/5	-1.4 96,800 42/41
静岡市計	-0.2 111,500 80/80		0.0 264,300 35/32	-1.9 80,000 11/10	-0.3 151,200 126/122
中区	0.8 95,800 28/28		0.4 154,000 24/24	-0.5 55,600 2/2	0.6 120,200 54/54
東区	0.0 75,900 13/13		0.0 80,400 2/2	-1.0 49,800 1/1	-0.1 74,900 16/16
西区	-2.3 55,400 13/13		-1.4 89,000 3/3	-0.6 32,200 1/1	-2.0 60,000 17/17
南区	-0.9 72,800 8/8		-0.6 85,300 3/3	-1.3 37,500 1/1	-0.8 73,000 12/12
北区	-0.9 45,000 13/13			3.2 29,400 1/1	-0.7 43,900 14/14
浜北区	0.2 59,900 8/7		0.8 85,300 2/2	2.7 27,000 1/1	0.6 61,500 11/10
天竜区	-1.4 40,000 3/3		-1.9 52,000 1/1		-1.6 43,000 4/4
浜松市計	-0.4 71,600 86/85		0.1 131,500 35/35	0.3 41,000 7/7	-0.2 86,300 128/127
沼津市	-2.4 96,100 26/25		-2.3 179,700 12/12	-0.9 47,400 2/2	-2.3 118,700 40/39
熱海市	-0.6 61,900 3/3		-0.5 122,000 2/2		-0.6 86,000 5/5
三島市	0.4 99,100 11/11		-0.2 189,000 6/6	-0.4 46,300 1/1	0.1 126,100 18/18
富士宮市	-1.5 41,100 25/25		-2.4 79,700 4/4	-1.0 26,400 2/2	-1.6 45,200 31/31
伊東市	-0.6 55,700 5/5		-1.0 85,700 3/3		-0.7 66,900 8/8
島田市	-1.9 59,900 6/6		-2.5 85,400 4/4		-2.1 70,100 10/10
富士市	-1.4 66,500 37/37		-1.6 89,600 11/11	-1.7 43,700 6/6	-1.5 68,700 54/54
磐田市	-1.7 50,500 22/22		-0.2 75,600 4/4	-0.4 27,400 3/3	-1.4 51,600 29/29
焼津市	-3.7 54,900 17/16		-4.0 82,400 3/3	-4.3 49,300 2/2	-3.8 58,200 22/21
掛川市	-1.7 48,600 7/7		-0.2 84,900 3/3		-1.2 59,500 10/10
藤枝市	-0.3 61,700 17/17		0.2 112,400 4/3	-0.6 46,700 1/1	-0.2 70,300 22/21
御殿場市	-0.3 66,300 12/10		-1.0 130,000 3/3		-0.5 79,000 15/13

平成26年地価公示

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
袋井市	-2.3 43,900 5 5		-0.3 81,400 2 2		-1.7 54,600 7 7
下田市	-2.4 56,100 3 3		-2.7 73,700 2 2		-2.5 63,200 5 5
裾野市	-0.3 76,600 10 10		0.0 129,000 1 1	-1.1 43,900 2 2	-0.4 75,600 13 13
湖西市	-1.5 56,700 10 9		-4.3 72,700 3 3		-2.2 60,400 13 12
伊豆市	-3.4 59,400 5 5		-3.3 81,000 1 1		-3.4 63,000 6 6
御前崎市	-2.8 25,800 3 3		-5.1 37,000 1 1		-3.4 28,600 4 4
菊川市	-1.4 37,400 4 4		-1.9 65,500 1 1		-1.5 43,000 5 5
伊豆の国市	-0.7 77,300 10 9		-1.8 95,000 2 2		-0.9 80,200 12 11
牧之原市	-6.4 31,500 4 4		-7.2 48,300 2 2		-6.7 37,100 6 6
東伊豆町	-3.5 40,700 2 2		-2.4 80,100 1 1		-3.1 53,800 3 3
河津町	-3.1 40,500 2 2		-3.0 68,500 1 1		-3.1 49,800 3 3
南伊豆町	-2.7 25,600 2 2		-2.6 37,800 1 1		-2.6 29,700 3 3
函南町	-0.8 61,700 6 6				-0.8 61,700 6 6
清水町	-0.3 112,500 5 5				-0.3 112,500 5 5
長泉町	0.4 114,600 6 6				0.4 114,600 6 6
小山町	-1.4 36,700 5 5				-1.4 36,700 5 5
吉田町	-4.6 34,500 2 2		-6.4 50,100 1 1		-5.2 39,700 3 3
森町	-0.6 32,900 2 2		-2.6 33,500 1 1		-1.3 33,100 3 3
県計	-1.1 73,900 440 433		-1.0 149,900 149 145	-1.2 52,400 37 36	-1.1 90,700 626 614

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）