

用途別平均価格・平均変動率表（全地域）

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
葵区	0.1 123,300 26 26		2.1 337,700 20 19	0.0 67,700 1 1	0.9 213,300 47 46
駿河区	-0.2 120,000 27 27		2.3 272,400 8 6	-0.7 88,000 5 5	0.1 146,400 40 38
清水区	-1.1 93,800 31 31		-1.2 108,700 9 9	-1.5 69,300 5 5	-1.2 94,000 45 45
静岡市計	-0.5 111,300 84 84		1.3 267,900 37 34	-1.0 77,600 11 11	0.0 152,400 132 129
中区	0.5 97,700 29 29		0.4 149,600 27 27	0.0 53,600 3 2	0.4 119,200 59 58
東区	0.3 75,500 14 14		0.0 80,200 2 2	-0.2 53,500 2 2	0.2 73,600 18 18
西区	-1.7 53,600 13 13		-0.7 87,800 3 3	0.0 32,100 1 1	-1.4 58,400 17 17
南区	-0.8 71,200 8 8		-1.2 83,300 3 3	-1.1 36,500 1 1	-0.9 71,300 12 12
北区	0.1 44,800 13 13			1.0 30,300 1 1	0.1 43,800 14 14
浜北区	-0.1 60,100 8 8		0.0 77,000 3 2	0.4 27,600 1 1	-0.1 61,600 12 11
天竜区	-1.1 38,800 3 3		-1.0 50,600 1 1		-1.1 41,800 4 4
浜松市計	-0.2 72,000 88 88		0.1 128,100 39 38	0.0 43,800 9 8	-0.1 86,200 136 134
沼津市	-1.6 90,800 30 29		-1.8 169,000 12 11	-0.2 46,800 2 2	-1.6 110,100 44 42
熱海市	-0.1 61,900 3 3		-0.5 120,500 2 2		-0.2 85,300 5 5
三島市	0.1 99,300 14 14		0.3 186,700 6 6	0.0 46,300 1 1	0.1 121,700 21 21
富士宮市	-1.3 40,300 28 28		-1.1 75,200 5 4	-0.6 25,800 2 2	-1.2 44,500 35 34
伊東市	-0.5 54,800 5 5		-1.1 83,300 3 3		-0.8 65,500 8 8
島田市	-1.5 54,700 7 6		-1.7 81,200 4 4		-1.6 64,300 11 10
富士市	-1.3 64,200 39 37		-1.0 87,800 13 13	-1.5 42,100 7 6	-1.3 66,800 59 56
磐田市	-1.3 50,200 23 21		-0.6 74,600 4 4	-0.7 26,900 3 3	-1.1 51,100 30 28
焼津市	-2.8 51,100 17 17		-4.8 74,200 4 3	-3.8 46,100 2 2	-3.1 54,700 23 22
掛川市	-1.5 47,700 8 7		-1.5 69,700 4 4	-	-1.5 52,600 13 11
藤枝市	-0.5 61,700 20 20		1.1 115,400 4 4	0.6 47,500 1 1	-0.2 69,700 25 25
御殿場市	-0.2 66,000 12 12		-1.1 126,000 3 3		-0.3 78,000 15 15

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
袋井市	-0.9 46,800 6 5		-0.3 80,700 2 2		-0.8 55,300 8 7
下田市	-1.8 53,400 3 3		-1.7 69,600 2 2		-1.8 59,900 5 5
裾野市	-0.5 75,900 10 10		0.0 129,000 1 1	-0.5 43,100 2 2	-0.5 74,900 13 13
湖西市	-0.5 55,800 10 10		-1.6 68,200 3 3	- 22,100 1 0	-0.7 56,100 14 13
伊豆市	-2.6 54,300 5 5		-2.8 73,400 1 1		-2.7 57,500 6 6
御前崎市	-1.0 24,600 3 3		-2.1 33,300 1 1		-1.3 26,800 4 4
菊川市	-1.1 36,400 4 4		-2.2 62,000 2 1		-1.3 44,900 6 5
伊豆の国市	-0.6 75,400 12 12		-1.2 91,600 2 2		-0.6 77,700 14 14
牧之原市	-3.8 28,300 4 4		-4.6 41,600 2 2		-4.1 32,800 6 6
東伊豆町	-2.5 37,900 2 2		-1.9 75,500 1 1		-2.3 50,400 3 3
河津町	-2.4 37,800 2 2		-2.3 63,700 1 1		-2.4 46,400 3 3
南伊豆町	-1.6 24,200 2 2		-1.7 35,700 1 1		-1.6 28,000 3 3
函南町	-0.8 60,700 6 6				-0.8 60,700 6 6
清水町	-0.2 112,000 5 4				-0.2 112,000 5 4
長泉町	0.6 116,200 6 6		- 131,000 1 0		0.6 118,300 7 6
小山町	-0.7 34,900 6 6				-0.7 34,900 6 6
吉田町	-3.7 31,900 2 2		-1.7 47,300 1 1		-3.0 37,000 3 3
森町	-1.0 32,100 2 2		-3.8 30,300 1 1		-1.9 31,500 3 3
県計	-0.8 72,900 468 459		-0.4 145,800 162 153	-0.8 49,700 42 38	-0.7 89,000 672 650

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）