

市町別最高価格地点順位

(1) 住宅地

(単位：円/㎡, %)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	静岡市 (静岡駿河-28)	336,000 (341,000)	▲ 1.5 (0.0)	まがりかね 曲金6丁目665番「曲金6-7-28」
2	浜松市 (浜松中-24)	295,000 (295,000)	0.0 (4.6)	ちゅうおう 中央1丁目108番9外「中央1-8-27」
3	三島市 (-5) ※	160,000 (160,000)	0.0 (1.3)	おおみやちょう 大宮町2丁目3547番2「大宮町2-13-15」
4	長泉町 (-5)	138,000 (137,000)	0.7 (0.7)	しもとがりあざおおどて 下土狩字大土手840番26
5	沼津市 (-2) ※	136,000 (137,000)	▲ 0.7 (0.0)	さんまいぼしあざひのでちょう 三枚橋字日ノ出町347番6
6	清水町 (駿東清水-4)	131,000 (131,000)	0.0 (0.8)	しんしゅくあざいっしょうだ 新宿字一丁目田232番4
7	藤枝市 (-3)	103,000 (104,000)	▲ 1.0 (2.0)	まえじま 前島3丁目6番1「前島3-6-20」
8	裾野市 (-1)	101,000 (102,000)	▲ 1.0 (0.0)	ちやばたけあざのぞえ 茶畑字野添54番4
9	函南町 (-3)	98,200 (98,500)	▲ 0.3 (▲ 0.1)	にったあざほりのうち 仁田字堀之内151番6
10	富士市 (-21)	96,800 (97,600)	▲ 0.8 (0.0)	よこわり 横割1丁目560番2「横割1-11-10」

(2) 商業地

(単位：円/㎡, %)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	静岡市 (静岡葵5-1) ※	1,450,000 (1,510,000)	▲ 4.0 (0.7)	ごふくちょう 呉服町2丁目6番8
2	浜松市 (浜松中5-1) ※	605,000 (655,000)	▲ 7.6 (3.1)	かじまち 鍛冶町320番18外
3	三島市 (5-1) ※	316,000 (314,000)	0.6 (1.3)	いちばんちょう 一番町2700番6外「一番町15-21」
4	沼津市 (5-1) ※	290,000 (297,000)	▲ 2.4 (▲ 1.0)	おおてまち 大手町5丁目57番2外「大手町5-2-3」
5	熱海市 (5-1) ※	155,000 (154,000)	0.6 (6.2)	ぎんざちょう 銀座町357番5「銀座町5-9」
	藤枝市 (5-4)	155,000 (157,000)	▲ 1.3 (3.3)	まえじま 前島2丁目1番8外「前島2-1-4」
7	御殿場市 (5-3)	146,000 (146,000)	0.0 (0.7)	ひがしたなか 東田中1丁目168番1「東田中1-18-15」
8	長泉町 (5-1)	136,000 (134,000)	1.5 (0.8)	なかとがりあざおほら 中土狩字大原728番21外
9	富士市 (5-4)	135,000 (136,000)	▲ 0.7 (▲ 0.7)	あおぼちょう 青葉町306番外
10	裾野市 (5-1)	129,000 (129,000)	0.0 (0.0)	ひらまつあざうえのはら 平松字上ノ原436番3

注1) ()内は前年の数値。

注2) ※は県地価調査との共通地点。