

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日 施行

申請の区分				評価方法 ※1	手数料の額（単位：円）			申請 単位	
新規計画					変更計画	軽微変更証明			
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 又は、 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	戸	
	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※2）	住戸部分の 申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	件	
			2 以上 ～ 5 以下		10,000	6,000	3,000		
			6 以上 ～ 10 以下		17,000	10,000	5,000		
			11 以上 ～ 25 以下		29,000	17,000	8,000		
			26 以上 ～ 50 以下		49,000	29,000	14,000		
			51 以上 ～ 100 以下		88,000	53,000	26,000		
			101 以上 ～ 200 以下		139,000	83,000	41,000		
			201 以上 ～ 300 以下		176,000	106,000	53,000		
			301 以上 ～		188,000	113,000	56,000		
		共用部分の 床面積の合計 ※3 （区分単位：㎡）	～ 300 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000		
			300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000		
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000		
			2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000		
			5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000		
	その他の部分の 床面積の合計 （区分単位：㎡）	10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	174,000	104,000	52,000			
		25,000 超 ～		217,000	130,000	65,000			
		～ 300 以内		10,000	6,000	3,000			
		300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000			
	住宅以外の建築物の 床面積の合計 （区分単位：㎡）	2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	87,000	52,000	26,000			
		5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000			
		10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000			
		25,000 超 ～		217,000	130,000	65,000			
		～ 300 以内		10,000	6,000	3,000			
		300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000			
		2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000			
	その他の場合（一般的な申請は「その他」）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準 仕様基準 ※4	37,000 18,000	19,000 9,000	9,000 4,000	戸
		一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※2）	住戸部分の 申請に係る戸数 （区分単位：戸）	1	性能基準 仕様基準 ※4	37,000 18,000	19,000 9,000	9,000 4,000	件
				2 以上 ～ 5 以下	性能基準 仕様基準 ※4	75,000 35,000	38,000 18,000	19,000 9,000	
6 以上 ～ 10 以下				性能基準 仕様基準 ※4	106,000 51,000	55,000 27,000	27,000 13,000		
11 以上 ～ 25 以下				性能基準 仕様基準 ※4	150,000 75,000	78,000 40,000	39,000 20,000		
26 以上 ～ 50 以下				性能基準 仕様基準 ※4	215,000 112,000	112,000 60,000	56,000 30,000		
51 以上 ～ 100 以下				性能基準 仕様基準 ※4	309,000 171,000	163,000 94,000	81,000 47,000		
101 以上 ～ 200 以下				性能基準 仕様基準 ※4	418,000 243,000	223,000 135,000	111,000 67,000		
201 以上 ～ 300 以下				性能基準 仕様基準 ※4	549,000 315,000	292,000 175,000	146,000 87,000		
301 以上 ～				性能基準 仕様基準 ※4	644,000 358,000	341,000 197,000	170,000 98,000		
共用部分の 床面積の合計 ※3 （区分単位：㎡）			～ 300 以内	標準入力法	118,000	60,000	30,000		
			300 超 ～ 1,000 以内		149,000	76,000	38,000		
			1,000 超 ～ 2,000 以内		195,000	100,000	50,000		
			2,000 超 ～ 5,000 以内		304,000	160,000	80,000		
			5,000 超 ～ 10,000 以内		390,000	209,000	104,000		
			10,000 超 ～ 25,000 以内		466,000	250,000	125,000		
			25,000 超 ～		543,000	293,000	146,000		
非住宅部分であって、 工場等の用途に供する 部分を除いた部分の 床面積の合計 （区分単位：㎡）			～ 300 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	246,000 94,000	124,000 48,000	62,000 24,000		
			300 超 ～ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	309,000 120,000	156,000 61,000	78,000 30,000		
			1,000 超 ～ 2,000 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	399,000 158,000	202,000 82,000	101,000 41,000		
			2,000 超 ～ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	569,000 256,000	293,000 136,000	146,000 68,000		
			5,000 超 ～ 10,000 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	701,000 334,000	364,000 181,000	182,000 90,000		
			10,000 超 ～ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	829,000 402,000	432,000 218,000	216,000 109,000		
			25,000 超 ～	標準入力法・主要室入力法 モデル建物法	946,000 471,000	494,000 257,000	247,000 128,000		
工場等の用途に供する 部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	20,000 28,000	11,000 16,000	5,000 8,000		
			300 超 ～ 1,000 以内		40,000 103,000	23,000 60,000	11,000 30,000		
			1,000 超 ～ 2,000 以内		155,000 193,000	91,000 113,000	45,000 56,000		
			2,000 超 ～ 5,000 以内		239,000	141,000	70,000		
			5,000 超 ～ 10,000 以内		246,000 94,000	124,000 48,000	62,000 24,000		
			10,000 超 ～ 25,000 以内		309,000 120,000	156,000 61,000	78,000 30,000		
			25,000 超 ～		399,000 158,000	202,000 82,000	101,000 41,000		
住宅以外の建築物 ※5			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	20,000 28,000	11,000 16,000	5,000 8,000	件	
			300 超 ～ 1,000 以内		40,000 103,000	23,000 60,000	11,000 30,000		
			1,000 超 ～ 2,000 以内		155,000 193,000	91,000 113,000	45,000 56,000		
			2,000 超 ～ 5,000 以内		239,000	141,000	70,000		
			5,000 超 ～ 10,000 以内		246,000 94,000	124,000 48,000	62,000 24,000		
			10,000 超 ～ 25,000 以内		309,000 120,000	156,000 61,000	78,000 30,000		
			25,000 超 ～		399,000 158,000	202,000 82,000	101,000 41,000		
			工場等の用途に供する 部分の床面積の合計 （区分単位：㎡）		569,000 256,000	293,000 136,000	146,000 68,000		

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。
 ※2 各区分のうち該当部分がない場合（0㎡）は、当該区分の額を加算する必要はありません。
 ※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。（※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。）
 ※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法（仕様基準により確認申請内で審査するもの）の確認申請手数料一覧」を御確認ください。
 ※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。（ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。）