

1. 建物概要

建物名称	磐田市立総合病院内視鏡センター増築工事	BEE	0.9	BEEランク	B-	★★
------	---------------------	-----	-----	--------	----	----

2. 重点項目への取組み度

重点項目	得点 [*] /満点	取組み度	評価
“ふじのくに地球温暖化対策実行計画”の推進 (Global Warming)	2.8	/5	            

CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.02)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	磐田市立総合病院内視鏡センター増	階数	地上2F
建設地	静岡県磐田市大久保五区419-11.4	構造	S造
用途地域		平均居住人員	100 人
地域区分	7地域	年間使用時間	2,340 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年5月 予定	評価の実施日	2025年6月10日
敷地面積	59,205 m ²	作成者	江間秀雄
建築面積	1,130 m ²	確認日	
延床面積	2,189 m ²	確認者	



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
BEE = 0.9 ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B+: ★★ C: ★ 環境品質 G 環境負荷 L	★★★★★ 30%: ☆☆☆☆ 60%: ☆☆☆☆ 80%: ☆☆☆☆ 100%: ☆☆☆☆ 100%超: ☆☆☆☆ 標準計算 ①参照値 ②建築物の取組み ③上記②以外の ④上記+ ①参照値 ②建築物の取組み ③上記②以外の ④上記+ 0 46 92 (kg-CO₂/年・m²) このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです	2-3 大項目の評価(レーダーチャート) Q2 サービス性能 Q1 室内環境 Q3 室外環境(敷地内) LR3 敷地外環境 LR2 資源・マテリアル LR1 エネルギー

2-4 中項目の評価(バーチャート)	Q のスコア = 3.0		
Q 環境品質	Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
	Q1のスコア= 3.2	Q2のスコア= 3.1	Q3のスコア= 2.8
	音環境 温熱環境 光・視環境 空気質環境	機能性 耐用性 対応性	生物環境 まちなみ 地域性・
LR 環境負荷低減性	LR のスコア = 2.8		
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境	
LR1のスコア= 2.7	LR2のスコア= 2.8	LR3のスコア= 2.9	
建物外皮の 自然エネ 設備システ 効率的	水資源 非再生材料の 汚染物質	地球温暖化 地域環境 周辺環境	

3 設計上の配慮事項	その他		
総合	0		
これは、CASBEE静岡(2016年版)による評価結果です。 施設を利用する皆様の快適性を考慮した上で、環境に出来る限り配慮した計画とした			
Q1 室内環境 温熱環境について、施設内を系統分けし衛生面も考慮し快適性を求めた	Q2 サービス性能 天井高さを2.8mとし開放感のある空間とした 内装計画にあたり、衛生面を考慮し仕上材を選定した	Q3 室外環境(敷地内) 既存の敷地内環境を出来る限り残す計画とした	
LR1 エネルギー 快適性を考慮した上で、環境に出来る限り配慮した計画とした	LR2 資源・マテリアル 節水便器や自動水栓を使用した F☆☆☆☆を積極的に採用した	LR3 敷地外環境 既存の敷地内環境を出来る限り残す計画とし、敷地外環境との取り合いをそのまま使用できるようにした	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■「Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される