

MENTOR PROFILE

Point



小松浩二

【出身】

静岡県沼津市

【所属】

一般社団法人lanescape

代表理事

株式会社REFS 代表取締役

【主な活動場所】

沼津市

【得意分野】

宿泊・飲食

スタートアップ

商店街運営

実績

～公共空間活用も得意な家守～

2009年に起業し、商店街に八百屋を開業。商店街や河川敷などでのイベント企画・運営を通じて、日常の暮らしの豊かさがエリアの価値を高めることを実感。エリアマネジメント会社を設立し、有休不動産に着目。改修後に利用希望者へ転貸し開業を支援。河川敷や公園など公共空間の活用も手がける。2025年からは企業と連携し、中心市街地の面的な再構築にも取り組んでいる。



【PASO】

1階はシェアキッチン、2階は貸しスタジオに。道路も使用し、ウォーカブルな利活用を行う。



【まちと畑のセントラルキッチン】

ビルの地下1階の空きスペースを改修し厨房に。運営・管理を担う。

対応可能な相談

- ・ 空き家活用の助言
- ・ 事業計画の策定
- ・ イベント相談
- ・ 収益面への助言
- ・ 今後の拡げ方への助言

一言

街の面白さは人の思いから。“街を編む”視点で、行政と市民が共にミライに向けて小さな変化を繰り返すことで魅力的なエリアになると思っています。