

静岡県住生活基本計画（H28策定）における成果指標と進捗状況

< R2実績 >

目標を達成するための成果指標		基準値(策定時)	期待値の推移 -30%	R2期待値	期待値の推移 +30%	目標値	R2実績	R2評価
指標①	認定を受けた「豊かな暮らし空間創生住宅地」の区画数	102区画(H27)	277	352	427	600区画(R7)	314区画	B
指標②	住宅及び住環境に対する満足率	76.9%(H27)	78.0	78.5	78.9	80.0%(R2)	76.9%(R1)	基準値以下
指標③	まちの景観に関する不満率	31.0%(H25)	32.7	25.5	29.4	20.0%(R7)	25.5%(H30)	基準値以下
指標④	定期借地権制度を活用した住宅供給戸数	822戸(H27)	954	1,011	1,068	1,200戸(R7)	851戸(R1)	C
指標⑤	品質の確かな県産材出荷材積	65,340m <sup>3</sup> (H27)	96,602		123,398	110,000m <sup>3</sup> (H29)	97,000m <sup>3</sup> (R2)	B
指標⑥	静岡県及び緑化関係団体による緑化活動への支援回数	6,098回(H27)	6,134	6,149	6,164	6,200回(R2)	5,985回(H28)	C
指標⑦	新耐震基準適合率	82.4%(H25)	86.8	88.7	90.6	95.0%(R2)	89.3%(H30)	B
指標⑧	長期優良住宅認定率	24.3%(H27)	24.9	25.2	25.4	26.0%(R7)	28.4%(R2)	目標値以上
指標⑨	住宅の利活用期間	31.4年(H25)	34.4	35.7	37.0	40年(R7)	32.6年(H30)	C
指標⑩	民生家庭部門温室効果ガス排出量	5,888 千t-CO2(H25)	5,641	5,536	5,430	5,183 千t-CO2(R2)	5,274 千t-CO2(H29)	A
指標⑪	誘導居住面積水準達成率	63.8%(H25)	65.6	66.4	67.2	69.0%(R7)	62.1%(H30)	基準値以下
指標⑫	住宅リフォーム実施率	4.1%(H25)	5.1	5.6	6.0	7.0%(R7)	8.4%(H30)	目標値以上
指標⑬	既存住宅販売成約件数	1,636件(H27)	2,113	2,318	2,523	3,000件(R7)	1,438件(R2)	基準値以下
指標⑭	空家等対策計画策定市町数	1市町(H27)	13	18	23	35市町(R7)	30市町(R2)	A
指標⑮	賃貸・売却用等以外の「その他空き家」数	8万3千戸(H25)	93,850	98,500	103,150	11万4千戸(R7)	8万8千戸(H30)	C
指標⑯	ユニバーサルデザインの取組率	10.0%(H25)	13.5	15.0	16.5	20.0%(R7)	9.2%(H30)	基準値以下
指標⑰	子育て世帯の誘導居住面積水準達成率	46.2%(H25)	49.3	50.6	51.9	55.0%(R7)	47.3%(H30)	C

**評価基準** 「目標値以上」：「現状値」が「目標値」以上のもの  
「A」：「現状値」が「期待値」の推移の+30%超え～「目標値」未満のもの  
「B」：「現状値」が「期待値」の推移の±30%の範囲内のもの  
「C」：「現状値」が「期待値」の推移の-30%未満～「基準値」超えのもの  
「基準値以下」：「現状値」が「基準値」以下のもの  
「―」：統計値等発表前、当該年度に調査なし等

※評価方法の詳細については、別紙「静岡県住生活基本計画における進捗状況の評価について」による。