

表彰対象建築物名称	ブライタウン高塚駅前			<p>環境配慮の内容とその目的</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 室内環境対策 <ul style="list-style-type: none"> ・断熱等性能等級4とし外皮性能に配慮しています。 ・南側に大きな窓を設けることで十分な昼光を得られるようにしました。 ■ 室外環境（敷地内）対策 <ul style="list-style-type: none"> ・ゆとりある敷地内に平置き駐車場を戸数分100%設置しまた防犯カメラを設置そして共用部は夜間照明する等防犯性に配慮しました。 ■ サービス性能対策 <ul style="list-style-type: none"> ・躯体は劣化対策等級3相当とし設備は耐用年数の長い配管材を採用することで建物の長寿命化に配慮しています。 ■ 資源・マテリアル対策 <ul style="list-style-type: none"> ・節水型便器、節湯器具を採用しています。 また居住者の安全・健康に配慮し化学物質排出把握管理促進法対象物質を含有しない材料を一部使用する計画としました。 ■ エネルギー対策 <ul style="list-style-type: none"> ・建築外皮性能を高め、かつ高効率な機器を採用することによりエネルギーの削減を図りました。
建設地	浜松市南区高塚町			
建築主	遠州鉄道株式会社 代表取締役 斉藤 薫			
設計者	中村建設株式会社一級建築士事務所			
延べ面積	5,311 m ²	規模	地上14階	
構造	RC造			
用途	集合住宅			
CASBEE評価	A	BEE値	1.7	
建築物写真				
<p>建築主として求めた環境配慮に対する総合的なコンセプト</p> <p>採光・通風と開放感をデザイン</p> <ul style="list-style-type: none"> ・全邸南向きで周囲を建物に囲まれていないので日当たり良好で、風通しのよさが気持ち良い暮らしを演出します 				