

平成22年7月

# 住まいの防犯チェック

～ 防犯診断の手引き ～



静岡県警察本部生活安全企画課



～はじめに～

みなさんは自らの身体が健康であるか、将来の病に備えた体調を維持しているかを確認するために「健康診断」を受けていると思います。

健康診断を受けることで病を早期に発見し、早期治療を行うことにより、生命や健康を維持し、自分はもちろん大切な家族も含め、安心して安全で明るい人生を送っていただけるのです。

それと同じく将来の犯罪に備えるために「防犯診断」というものがあります。

家屋やその他の施設の犯罪に対する防御のための「診断」を行うことにより、防犯上の不備や問題点を明らかにし、犯罪被害に遭う前に補強、改善という「治療」を行うことが必要です。

この「住まいの防犯チェック」(防犯診断マニュアル)は、防犯診断の要領や実施方法を分かりやすく解説しています。

みなさんも「防犯診断」してみませんか。

静岡県警察本部生活安全部

参事官兼生活安全企画課長

## 1. 防犯診断の対象って？

防犯診断の対象は、一戸建ての住宅やアパート、マンション、事業所公園等様々ですが、このマニュアルでは最も身近ですべての防犯診断の基本ともなる「一戸建ての住宅」とアパート・マンション等「共同住宅」の防犯診断要領について説明します。

## 2. 防犯診断のポイントは？

防犯診断のポイントは

- 周囲からの見通しが確保されているか。
- 犯罪企図者を接近させないようにしているか。
- 被害対象そのものを強化しているか。
- 住民のコミュニティが形成されているか。

です。

## 3. 防犯診断の方法は？

防犯診断を行う方法は、決して難しいものではありません。

どなたでも簡単にセルフチェックをすることができます。

次のページから防犯診断のチェックポイントをイラストを交えて分かりやすく説明しています。

さっそく皆さんも防犯診断をはじめてみましょう。

また防犯診断を行う際には、警察官や防犯設備士等の専門家の立会いのもと実施すると、より効果的です。



# 防犯診断のポイント(戸建住宅)

診断箇所にチェック



外から見通せるベランダになっていますか？2階への足場になるものはありますか？

2階は安心だと思いませんか？しっかり錠をしていますか？

接地階の窓に面格子を取り付けていますか？

玄関は、破壊に強い扉でツーロックですか？ドアチェーン・ガードプレートが設置されていますか？

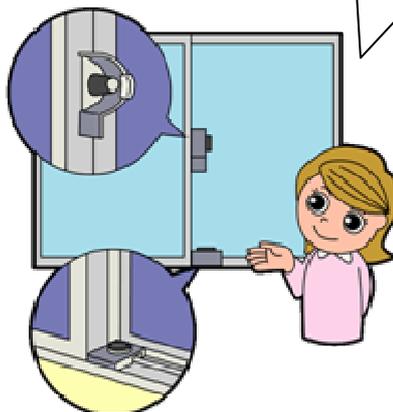
掃きだし窓のガラスやサッシは破壊や取り外しに強いものになっていますか？

防犯ジャリやセンサーライトを設置していますか？勝手口や死角になる場所にセンサーライトが設置されていますか？

自転車は防犯登録し、ツーロックしていますか？

車上ねらいや自動車盗難防止に配慮していますか？

窓は必ず施錠し、補助錠やアラームを設置していますか？防犯ガラスや防犯フィルムを施し破壊に対する強度をあげていますか？



## 防犯診断のポイント(共同住宅)

診断箇所にチェック



玄関にはピッキング・サムターン回し対策の錠や補助錠は付いていますか？

駐車場は見通しがよく、照明設備、防犯カメラが設置されていますか？

塀、欄、垣根を足場にして、上階の窓やベランダに容易に登れない構造となっていますか？



自動車の車内には、荷物を置いていませんか？

窓は防犯ガラス・防犯フィルム等で強化され、補助錠等の防犯機器が設置されていますか？

駐輪場はチェーン用パーラック、サイクルラックが設置され、盗難防止に有効な措置がとられていますか？

建物の周囲は、整然とされており、ゴミや落書き等が放置されていませんか？



住民同士のコミュニティが形成され、警察等から防犯情報が定期的に提供されているなど居住者の防犯意識の高揚が図られていますか？

【次の項目に従って○×でチェックしてください。】

チェック項目		結果
家の外周	1 家の外周から建物が見通しが良い。	
	2 屋外から2階等へ侵入されないよう足場となるような機器がない。	
	3 家の周りには、防犯ジャリが敷かれ、侵入者の接近を制御している。	
屋外照明	4 門灯や玄関灯により、玄関の周囲は明るい。	
	5 勝手口や玄関外にセンサーライトを取り付けている。	
玄関扉	6 CP製品が使われているなど壊されにくい材質や性能のドアである。	
	7 ピッキングやサムターン回しに強い錠である。	
	8 デッドボルト（かんぬき）が外側から見えない構造になっている。（ガードプレートが取り付けられている。）	
	9 ドアスコープや錠を補完するドアチェーンなどが設置されている。	
勝手口	10 玄関の外と通話が可能なインターホンなどが設置されている。	
	11 CP製品が使われているなど壊されにくい材質や性能のドアである。	
窓	12 ピッキングやサムターン回しに強い錠である。	
	13 鍵付きクレセント錠または補助錠、防犯ブザーが設置されている。	
駐車（輪）場	14 いずれかが設置されている。 防犯ガラス、防犯フィルム、面格子、雨戸・シャッター	
	15 自転車には防犯登録がされ、確実にツーロックされている。	
	16 自動車には確実に施錠がされ、車内にバッグ等の荷物を置いていない。	

【一戸建て住宅用】

【共同住宅用】

診断日 月 日 時 分

診断日 月 日 時 分

【次の項目に従って○×で**チェック**してください。】

チエック項目		結果
外周	1 周囲から建物敷地内の見通しが良い。	
	2 屋外から上階へ侵入されないよう足場となるようなものがない。	
	3 外周には、フェンス、塀、垣根が設置されている。	
敷地内	4 照明設備がある。夜間見通しの悪い場所を明るくしている。	
	5 防犯カメラを設置し、共有部分の監視性を確保している。	
玄関扉	6 CP製品が使われているなど壊されにくい材質や性能のドアである。	
	7 ピッキングやサムターン回しに強い錠である。	
	8 デッドボルト（かんぬき）が外側から見えない構造になっている。（ガードプレートが取り付けられている。）	
	9 ドアスコープや錠を補完するドアチェーンなどが設置されている。	
窓	10 玄関の外と通話が可能なインターホンなどが設置されている。	
	11 鍵付きクレセント錠または補助錠、防犯ブザーが設置されている。	
駐車（輪）場	12 いずれかが設置されている。 防犯ガラス、防犯フィルム、面格子、雨戸・シャッター	
	13 駐輪場にチェーン用バーラック、サイクルラックが設置されている。	
コミュニティ	14 駐車（輪）場は見通しがよく照明設備防犯カメラが設置されている。	
	15 住民同士のコミュニティが形成され、警察等から防犯情報が定期的に提供されているなど居住者の防犯意識の高揚が図られている。	

～終わりに～

みなさん。お住まいの防犯診断の結果はいかがでしたでしょうか。

この防犯診断の結果は一つの目安と考えてください。

犯罪者は常に新しい手口を研究しています。

警察では、今後も様々な情報を県民の皆様に提供してまいります。

これを機会にみなさんもお自宅の防犯対策を見直してみてください。



小さな対策が  
大きな防犯に

